

123421

OPERATORUL PIETEI DE ENERGIE ELECTRICĂ ȘI DE GAZE NATURALE "OPCOM" S.A.		
Nr.	12902	
Anul	Luna	Ziua
2019	10	23

Nr. Ieșire Participant 104 din data 23.10.2019

Nr. Intrare OPCOM SA.....din data.....

**OFERTĂ DE VÂNZARE INIȚIATOARE
CU PREȚ MINIM**

Către,

Operatorul Pieței de Energie Electrică și Gaze Naturale "OPCOM" S.A.

Bd. Hristo Botev 16-18, sectorul 3, București

Compania **EYE MALL S.A.** cu sediul în București, Sector 1, Calea Floreasca, nr. 246C, etaj 17, camera 4, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București cu numărul J40/3181/12.03.2013 reprezentată prin Administrator Augustin-Constantin Oancea, în calitate de entitate agregată: DA* NU ,

În conformitate cu prevederile Procedurii PCE-ESRE-CV, solicit înregistrarea pentru tranzacționare pe această piață, a următoarelor oferte de vânzare pentru a fi notificată ca ofertă inițiatoare:

Cantitatea de energie electrică **43 920 MWh**, la o putere constantă de **5 MWh**, pentru **8 784 ore**, Numărul de CV asociat pentru 1 MWh – 1 CV. Numărul total de CV **43 920 CV**.

*) pentru următorii producători:

- 1) [Denumire producător E-SRE asociat în entitatea agregată] numărul de CV.....
- 2) [Denumire producător E-SRE asociat în entitatea agregată] numărul de CV.....

Profil	Profil
Bandă (Luni-Duminică, 00:00-24:00 CET)	<input checked="" type="checkbox"/>
Vârf (Luni-Vineri, 06:00-22:00 CET)	<input type="checkbox"/>
Vârf seara (Luni-Duminică, 17:00-22:00 CET)	<input type="checkbox"/>
Gol (Luni-Vineri, 00:00-06:00 și 22:00-24:00 CET și Sâmbătă-Duminică, 00:00-24:00 CET)	<input type="checkbox"/>
Alt profil.....	<input type="checkbox"/>

Opțiunea tranzacționării: Integrală parțială

Prețul minim solicitat (Inclusiv componenta Tg a tarifului de transport) **295 lei/MWh**

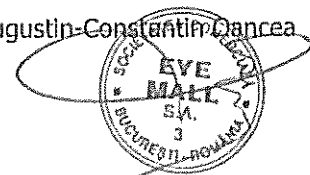
Formula de preț **N/A**

Perioada de livrare **01.01.2020 – 31.12.2020**

În cazul atribuirii ofertei de vânzare, ne obligăm să încheiem contractul bilateral cu respectarea întocmai a formei și conținutului contractului cadru și a anexelor publicate împreună cu oferta inițiatoare.

Data 23.10.2019

Administrator,
Augustin-Constantin Oancea



FACTURARE ȘI CONDIȚII DE PLATĂ

Art.1 (1) Contravaloarea energiei electrice ce urmează să fie primită de către Vânzător de la Cumpărător se calculează, în fiecare lună contractuală din perioada de valabilitate a contractului, prin înmulțirea cantității lunare de energie electrica si prețul de contract prevăzut în Anexa nr. 3 art.1.

(2) Pentru cumpărătorul care nu îndeplinește condițiile prevăzute în articolului 331, alin. (2), litera e) din Codul Fiscal privind taxarea Inversă, la contravaloarea energiei electrice calculată conform art.1, alln.(1) se adaugă taxa pe valoarea adăugată (TVA) calculată pe baza cotei legale în vigoare.

Art.2 La semnarea contractului, Cumpărătorul poate opta pentru plata energiei electrice în una din cele 2 variante de mai jos:

2.1 după livrarea energiei electrice, în 2 tranșe, cu scrisoare de garanție bancară sau alte documente de garantare agreeate de părți.

2.1.1 Emitere facturi

Vanzătorul va emite facturile astfel:

- în data de 15 a lunii va fi emisă factura aferenta energiei electrice livrate în primele 15 zile ale lunii;
- în ultima zi lucrătoare a lunii de livrare , va fi emisă factura aferentă energiei electrice livrate din data de 16 pana in ultima zi de livrare.

Totalul celor 2 facturi emise conform prezentului articol va trebui sa acopere toată cantitatea de energie livrată în respectiva lună contractuală, calculată conform art 1 din prezenta anexă.

Facturile se vor transmite pe email la adresa.....

2.1.2 Modalitate de plată

Cumpărătorul va plăti integral facturile emise conform art 2.1.1 astfel:

- Factura pentru primele 15 zile de livrare, urmează să fie achitată până la termenul scadent din data de 20 a lunii contractuale de livrare si
- Factura emisă pentru energia electrică livrată din data de 16 urmează să fie achitată până în data de 5 a lunii ce urmează lunii contractuale de livrare.

Facturile emise conform prezentului articol vor fi achitate până la data scadentă, inclusiv. Factura se consideră achitată de catre Cumparator la data înregistrării plății în extrasul bancar al Vânzătorului.

2.1.3 În situația în care Cumpărătorul optează pentru această modalitate de plată, acesta este obligat să depună o garanție conform prevederilor din anexa 6 la contract.

2.2 In avans cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de prima zi de livrare din fiecare lună de livrare

2.2.1 Emitere facturi

Vânzătorul va emite fiecare factură de avans - cu suma pe care acesta trebuie să o plătească Cumpărătorul pentru cantitatea de energie care va fi livrată în luna de livrare, calculată conform prevederilor articolului 1 din prezenta anexa - în data de 15 a lunii anterioare lunii de livrare.

Facturile se vor transmite pe email la adresa

2.2.2 Modalitate de plată

Plata energiei electrice se va efectua în avans, cu cel puțin 3 (trei) zile lucrătoare înainte de prima zi de livrare a fiecărei luni contractuale de livrare pentru cantitatea corespunzătoare lunii de livrare.

Cumpărătorul va plăti integral factura emisă conform alin. (1) până la termenul scadent care este cu 3 (trei) zile lucrătoare înainte de începerea perioadei de livrare.

Efectuarea plății primei facturi emise în baza prezentului Contract reprezintă condiție de intrare efectivă a Contractului în vigoare.

În situația în care ziua stabilită pentru plata facturilor nu este o zi financiară, factura va fi platită în ultima zi financiară înainte de termenul scadent specificat.

Facturile emise conform prezentului articol vor fi achitate până la data scadentă, inclusiv. Factura se consideră achitată de către Cumpărător la data înregistrării plății în extrasul bancar al Vânzătorului.

2.2.3 În situația în care Cumpărătorul optează pentru această modalitate de plată, Cumpărătorul nu va prezenta Vânzătorului scrisoare de garanție bancară, începerea livrărilor de energie electrică fiind condiționate de plata primei facturi de avans.

Vânzătorul va garanta avansul primit cu o garanție conform prevederilor din Anexa 6 la contract.

Art. 3 (1) Contravaloarea certificatelor verzi ce urmează să fie primită de către Vânzător de la Cumpărător se calculează, în fiecare lună contractuală din perioada de valabilitate a contractului, prin înmulțirea numărului de certificate verzi atribuit cantității de energie electrică contractată și prețul de contract prevăzut în Anexa nr. 3 art.6.

(2) Factura de certificate verzi va fi emisă în data de 15 a fiecărei luni de livrare a energiei electrice.

(3) Cumpărătorul va plăti integral factura emisă la alin. (2) în termen de 5 zile lucrătoare după data de emisie.

În situația în care ziua stabilită pentru plata facturilor nu este o zi financiară, factura va fi platită în ultima zi financiară înainte de termenul scadent specificat.

Art. 4 Contestare facturi

(1) În cazul în care o sumă facturată de către Vânzător, indiferent de opțiunea aleasă de Cumpărător conform art 2 de mai sus, este contestată integral sau în parte de Cumpărător, acesta va înainta o notă explicativă Vânzătorului cuprinzând obiecțiile sale, în termen de 5 zile financiare de la data primirii facturii prin email, și va plăti întreaga sumă facturată până la termenele limită de plată convenite mai sus, conform art. 2.

(2) Obiecțiile Cumpărătorului privind valorile facturate prezentate în nota explicativă se vor concilia între părți în termen de 5 zile financiare de la data primirii pretențiilor formulate de către Cumpărător.

(3) Pentru sumele contestate și stabilite ulterior pe cale amiabilă sau hotărâre judecătorească a nu fi datorate de Cumpărător, Cumpărătorului i se restituie eventualele sume și penalități aferente

calculate potrivit Anexei nr. 7 la prezentul contract, corespunzător reducerii respective.

Art. 5. Rezilierea contractului datorită neachitării de către Cumpărător a facturilor de la art. 2 din prezenta anexă, conduce la obligarea Cumpărătorului de a plăti Vânzătorului o despăgubire, în condițiile și cuantumul precizate în pct II din Anexa 7.

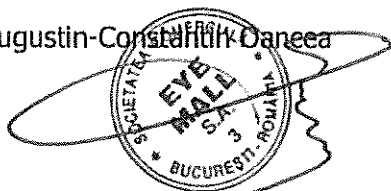
Prezenta anexa face parte integranta din contractul de vanzare cumparare a energiei electrice pe PCE-ESRE-CV.

SEMNATARI:

Din partea Vânzătorului

Administrator

Augustin-Constantin Dăneș



Din partea Cumpărătorului

GARANȚII DE BUNĂ EXECUȚIE/ GARANȚII DE PLATĂ

Art.1 (1) În situația în care **Cumpărătorul a optat pentru plata energiei după livrare, în doua tranșe**, acesta va prezenta Vanzătorului o garanție de bună plată sub forma unei scrisori de garanție bancară în favoarea Vanzătorului, emisă de o bancă agreată de Vanzător pentru o sumă egală cu contravaloarea energiei electrice contractate în 40 de zile calendaristice calculate astfel:

Valoare $_{SGB} = 40 \text{ zile} \times 24 \text{ h} \times 295 \text{ lei/MWh} \times 5\text{MWh}$ acesta fiind de 1 416 000 RON.

(2) Scrisoarea de garanție bancară trebuie emisă și transmisă Vanzătorului cu cel puțin 3 zile înainte de începerea livrarilor și reprezintă condiție de intrare în vigoare a contractului.

Toate spezele și comisioanele bancare referitoare la scrisoarea de garanție bancară sunt suportate de Cumpărător.

(3) Vanzătorul poate executa scrisoarea de garanție bancară ca urmare a neplății la scadență a facturilor, a dobânzilor de întârziere calculate și/sau a daunelor stabilite conform mențiunilor din Anexa 7 și a oricăror alte obligații care decurg din derularea contractului.

(4) Nedepunerea garanției de plata, înseamnă neintrarea efectivă în vigoare a Contractului și conduce la obligarea Cumpărătorului să plătească Vanzătorului o despăgubire egală cu valoarea garanției de la art.1.(1) . Cumpărătorul va achita suma astfel datorată în termen de 3 zile de la data solicitării Vanzătorului.

Art 2 (1) Îndiferent de modalitatea de plată aleasă de **Cumpărător**, Vanzătorul va prezenta Cumpărătorului o garanție, care poate fi emisă de către o instituție abilitată potrivit legii să emită garanții de bună execuție, la libera alegere a Vanzătorului.

(2) Valoarea garanției de bună execuție se calculează după cum urmează:

Valoarea garanției = Cantitate de energie electrică corespunzătoare 15 zile livrare x preț contract, aceasta fiind de 531 000 lei.

(3) Termenul de valabilitate al garanției este ultima zi de livrare a contractului, respectiv 31.12.2020.

(4) Termenul de prezentare al garanției, emisă în conformitate cu prevederile alin. (1), la sediul Cumparatorului este de cel puțin 2 zile financiare, înainte de prima zi de începere a livrărilor de energie electrică și reprezintă condiție de intrare efectivă în vigoare a Contractului.

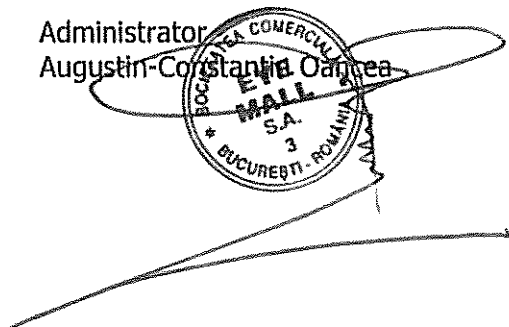
(5) Nedepunerea garanției de plată, înseamnă neintrarea efectivă în vigoare a Contractului și conduce la obligarea Vânzătorului să plătească Cumpărătorului o despăgubire egală cu valoarea garanției de la art. 2 (2) .

Suma urmează să fie achitată de Vânzător în termen de 10 zile de la data emiterii documentului de calcul de către Cumparator.

SEMNATARI:

Din partea Vânzătorului

Administrator
Augustin-Costanța Oancea

A handwritten signature in black ink is written over a circular stamp. The stamp contains the text: "ROMANIA COMERCUL", "E.M.", "MALL", "S.A.", "3", and "BUCUREȘTI, ROMANIA".

Din partea Cumpărătorului

PENALITĂȚI ȘI DAUNE

I. Penalități pentru plata cu întârziere

1.1 Neachitarea sumelor datorate de către Cumpărător conform termenelor limită de plată prevăzute în Anexa nr. 5 la prezentul contract, atrage după sine plata de dobânzi penalizatoare, după cum urmează:

- a) nivelul dobanzilor penalizatoare convenite de părți este de 0,1% pe zi de întârziere, se aplică la întreaga sumă scadentă și neachitată și se calculează pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv;

II. In caz de denunțare sau reziliere

În cazul denunțării sau rezilierii contractului la inițiativa sau din culpa unei Părți, partea care denunță contractul sau partea din cauza căreia se produce rezilierea, plătește celeilalte Părți o despăgubire (compensație) egală cu 70 lei/MW aplicată la întreaga cantitate contractată menționată în Anexa 2.

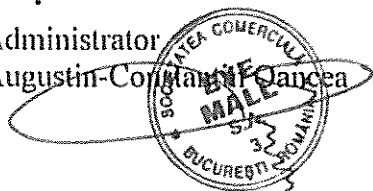
Plata despăgubirii (compensației) se face în termen de 5 zile de la data la care Partea obligată la plata primește pe email, nota de calcul pentru stabilirea despăgubirii (compensației)

Prezenta anexă face parte integrantă din contractul de vânzare-cumpărare a energiei electrice pe PCE-ESRE-CV.

SEMNATARI:

Din partea Vânzătorului

Administrator
Augustin-Cornel Stan



Din partea Cumpărătorului